



Sociedade para o Financiamento  
do Desenvolvimento  
Instituição Financeira de Crédito, S.A.

## OBJECTO SOCIAL

Praticar todas as operações permitidas aos bancos, com excepção da recepção de depósitos ou outros fundos reembolsáveis.

## DESEMPENHO ECONÓMICO

Pese a contratação de duas novas operações, a margem financeira continuou a registar crescimento anual negativo gerado maioritariamente pela queda continuada das taxas de juro, tendo as Euribor a 3 e 6 meses permanecido em terreno negativo.

Por sua vez, o crédito concedido contraiu 0,40 milhões de euros, de 2016 para 2017, tendo um dos novos contratos, no valor de EUR 1 milhão, ficado por desembolsar. Ainda assim, a contração da margem financeira foi colmatada por assinalável crescimento de 12,2% nas receitas de serviços e comissões. No seu conjunto, o produto bancário cresceu 2,1%, de 2016 para 2017.

Por sua vez, os gastos operacionais decresceram 4,4%, tendo-se continuado a envidar todos os esforços para reduzir gastos de natureza não estrutural ou recorrente. Em linha com as orientações para as empresas do SEE, o esforço de melhoria da eficácia operacional traduziu-se numa contração de 4% nos custos com pessoal e de 5% nos gastos gerais administrativos. Como resultado das referidas tendências, assinala-se ainda que a taxa de execução do EBITDA (negativo) foi de 95% do valor orçamentado para o ano, em linha com a orientação para melhoria deste indicador. De 2016 para 2017, o EBITDA melhorou 11%. Não foram sinalizadas novas situações com potencial de gerarem imparidades em 2017 e as situações já identificadas e provisionadas progrediram satisfatoriamente. Considerando que a realização dos ativos por impostos diferidos está dependente da concretização de operações lucrativas futuras, foi recomendado que a SOFID desconhecisse enquanto ativo o montante dos ativos por impostos diferidos relativos aos prejuízos incorridos nos exercícios de 2012 e 2013, por caducidade dos respetivos direitos em 2017 e 2018, respetivamente. O Resultado líquido negativo do exercício, no valor de 566.114 euros melhorou 23%, de 2016 para 2017. Os seus níveis de solvabilidade aumentaram para 89,4%.

## PARTICIPAÇÕES FINANCEIRAS

A sociedade não detém participações financeiras.

## Órgãos Sociais 2016/2018

**Assembleia Geral** – Presidente: Maria de Lurdes Pereira Moreira Correia de Castro; Secretário: António Manuel Caetano Martins

**Conselho de Administração** – Presidente: António Rebelo de Sousa; Vogal: Marta Mariz <sup>(1)</sup>; Vogal: Bernardo Ivo Cruz <sup>(2)</sup>; Vogal: a nomear <sup>(3)</sup>; Vogal: Pedro Menéres Cudell

**Comissão Executiva** - Presidente da Comissão Executiva: Marta Mariz <sup>(1)</sup>; Vogal: Bernardo Ivo Cruz <sup>(2)</sup>; Vogal: a nomear <sup>(3)</sup>

**Conselho Fiscal** – Presidente: Paulo Fernando Pinheiro Bandeira; Vogal: Luísa Maria do Rosário Roque; Vogal: Vítor Manuel Mendes Santos; Vogal Suplente: a nomear

(1) Iniciou funções em 11/06/2018 e substituiu Mariana Abrantes de Sousa, que iniciou funções em 05/01/2017 e resignou com efeito 01/09/2017; (2) Iniciou funções em 31/05/2018 e substituiu Abel Cubal Tavares de Almeida, que iniciou funções em 25/11/2016 e resignou com efeito 01/02/2018; (3) A nomear – o vogal Carlos Humberto Pereira Ribeiro iniciou funções em 25/11/2016 e resignou com efeito 01/06/2018.

### Estrutura Acionista

	2017	2016
Total do Capital Social M€	11,5	11,5
Cap. Social detido pelo Estado %	64,35	64,35

### Situação Patrimonial M€

	2017	2016
Ativo Circulante	10,44	10,98
Ativo Fixo	0,45	0,59
<b>Total Ativo</b>	<b>10,89</b>	<b>11,57</b>
<b>Capital próprio</b>	<b>10,26</b>	<b>10,82</b>
Interesses minoritários	-	-
<b>Passivo</b>	<b>0,63</b>	<b>0,74</b>
Total CP+Int. Min.+ Passivo	10,89	11,57

### Actividade Económica M€

	2017	2016
Resultado operacional	-0,04	-0,91
<b>Resultado líquido</b>	<b>-0,57</b>	<b>-0,73</b>
<b>EBITDA</b>	<b>-0,42</b>	<b>-0,47</b>
Volume de negócios	0,52	0,52
Custos com pessoal	0,57	0,59
VABcf	-	-
N.º médio de trabalhadores	14	14
VABcf per capita	-	-

### Situação Financeira M€

	2017	2016
Fluxos das atividades operacionais	-0,49	-0,31
Fluxos das ativ. de investimento	0,001	0,001
Fluxos das ativ. de financiamento	0	0
Variação de caixa e seus equivalentes	0,03	0,09

### Rácios de Estrutura

	2017	2016
Cost-To-Income	177%	275%
ROA	-5,20%	-6,35%
ROE	-5,52%	-6,78%

### Outros Indicadores

	2017	2016
Fundos Próprios de Base	9,99	10,63