



Relatório sobre a aquisição, oneração e alienação de bens imóveis do domínio privado do Estado e dos Institutos Públicos relativo ao ano de 2011

ÍNDICE

1. INTRODUÇÃO	3
2. OPERAÇÕES IMOBILIÁRIAS EM 2011	3
2.1 Aquisição de imóveis e de outros direitos reais de gozo pelo Estado e pelos Institutos Públicos em 2011	3
2.2 Oneração de imóveis do Estado e dos Institutos Públicos	5
2.3 Alienação de imóveis do domínio privado do Estado e dos Institutos Públicos em 2011	5
3. CONCLUSÃO	7

QUADROS

Quadro 1- Imóveis e outros direitos reais de gozo adquiridos por <i>Institutos Públicos</i>	4
Quadro 2- Imóveis adquiridos por Ministério	4
Quadro 3- Imóveis alienados pelo Estado e Institutos Públicos	6
Quadro 4- Imóveis alienados por Ministério	6

ANEXOS

Anexo 1 - Mapa 1 - Aquisição onerosas de imóveis e de outros direitos reais de gozo por Institutos Públicos em 2011
Anexo 2 - Mapa 2 - Aquisição de imóveis sem despesa/permutas pelo Estado e por Institutos Públicos em 2011
Anexo 3 – Mapa 3 - Oneração de imóveis do Estado em 2011
Anexo 4 - Alienação de imóveis do Estado e dos Institutos Públicos em 2011



1. INTRODUÇÃO

O presente Relatório é elaborado de acordo e para os efeitos previstos no artigo 115.º do Decreto-Lei n.º 280/2007, de 7 de Agosto, designadamente a apresentação de informação pelo Governo à Assembleia da República sobre a aquisição, oneração e alienação de bens imóveis do domínio privado do Estado e dos Institutos Públicos.

A sua preparação teve por base a informação produzida pela Direcção-Geral do Tesouro e Finanças no âmbito das atribuições e competências que lhe estão cometidas, por via do Decreto Regulamentar n.º 21/2007, de 29 de Março, alterado pelo Decreto-Lei n.º 273/2007, de 30 de Julho, e ainda nos dados que a esta lhe são comunicados pelas entidades intervenientes nas respetivas operações imobiliárias.

Assim, são apresentados quatro mapas, em anexo ao presente documento:

- Mapa 1 – Aquisição onerosas de imóveis e de outros direitos reais de gozo por Institutos Públicos em 2011;
- Mapa 2 – Aquisição de imóveis sem despesa/permutas pelo Estado e por Institutos Públicos em 2011;
- Mapa 3 – Oneração de imóveis pelo Estado em 2011;
- Mapa 4 - Alienação de imóveis do Estado e dos Institutos Públicos em 2011;

onde consta a identificação e localização dos imóveis, o valor da avaliação o valor da transação e a identificação dos contratantes.

As operações imobiliárias supra descritas encontram o seu enquadramento legal junto do Decreto-Lei n.º 280/2007, de 7 de Agosto, que estabelece o regime jurídico do património imobiliário público, da Lei Orçamental e respetivo decreto-lei de execução orçamental em vigor em cada ano civil, e ainda, no que concerne à constituição de onerações, em legislação própria.

Nessa decorrência, a inobservância do Decreto-Lei n.º 280/2007, designadamente quando não tenha sido recolhida a competente autorização do Ministro de Estado e das Finanças, não tenha havido instrução do respetivo processo junto da Direcção-Geral do Tesouro e Finanças ou não exista comunicação sobre a concretização da operação imobiliária podem prejudicar a exaustividade dos elementos constantes dos mapas em anexo.

2. OPERAÇÕES IMOBILIÁRIAS EM 2011

2.1 Aquisição de imóveis e de outros direitos reais de gozo pelo Estado e pelos Institutos Públicos em 2011

De acordo com o regime estabelecido no Decreto-Lei n.º 280/2007, de 7 de Agosto, compete ao membro do Governo responsável pela área das finanças autorizar a aquisição onerosa, para o Estado, do direito de propriedade ou de outros direitos reais de gozo sobre bens imóveis, quando o valor da aquisição seja inferior ao montante estabelecido no regime de realização de despesa pública para os ministros autorizarem despesa. A constituição de outros direitos reais de gozo poderá ainda encontrar o seu assento legal em legislação própria, como seja o Código Civil e o regime específico das diversas servidões administrativas.

Tratando-se da aquisição onerosa para os Institutos Públicos, do direito de propriedade ou de outros direitos reais de gozo sobre bens imóveis, cujo valor seja inferior ao montante estabelecido no regime de realização de despesa pública para os ministros autorizarem despesa, compete ao membro do Governo responsável pela área das finanças e ao membro do governo responsável pela tutela autorizar a mesma.

Quando o valor da aquisição seja igual ou superior ao montante estabelecido no regime de realização de despesa pública para os ministros autorizarem, compete ao Primeiro-Ministro autorizá-la. Caso o valor da aquisição exceda o montante estabelecido no regime de realização de despesa pública para o Primeiro-Ministro autorizar despesa, a sua autorização compete ao Conselho de Ministros.

No ano de 2011, e conforme se ilustra no Quadro 1, foram adquiridos 2 imóveis em regime de propriedade total e constituídos 2 direitos de superfície, num valor global de transação de 5.193.711,00 €. De registar que no ano de 2011, não houve aquisições onerosas de imóveis pelo Estado mas apenas por Institutos Públicos.

Quadro 1 - Imóveis e outros direitos reais de gozo adquiridos por Institutos Públicos

ADQUIRENTE	Nº IMÓVEIS	DIREITO ADQUIRIDO/MODALIDADE DE AQUISIÇÃO	VALOR DA TRANSAÇÃO (€)	(%)
Institutos Públicos	2	Superfície/Compra	922.111,00	18
	2	Propriedade/Compra	4.271.600,00	82
TOTAL GERAL	4		5.193.711,00	100

Não obstante o valor total transacionado ser de 5.193.711 €, no ano em apreço apenas foi despendido o montante de 3.443.711,00 €, em virtude de não ter sido paga a totalidade do preço de um imóvel adquirido pelo Turismo de Portugal, I.P., sendo que a aquisição foi efetuada em duas prestações anuais.

A distribuição por ministério da aquisição de imóveis e de outros direitos reais de gozo por Institutos Públicos em 2011 é apresentada no Quadro 2 abaixo.

Quadro 2 – Imóveis adquiridos por Ministério

MINISTÉRIOS	Nº IMÓVEIS	DIREITO DE PROPRIEDADE	DIREITO DE SUPERFÍCIE	VALOR DA TRANSAÇÃO (€)	(%)
Saúde	3	1	2	1.693.711,00	33
Economia e do Emprego	1	1	-	3.500.000,00	67
TOTAL GERAL	4	2	2	5.193.711,00	100



Face ao ano anterior, verifica-se uma diminuição de 34 imóveis o que corresponde uma variação negativa, em termos de valor de transação, de 11.550.881,28 €, decorrente da diminuição do número de aquisições face ao cenário de contenção orçamental verificado no período.

A identificação dos imóveis adquiridos em direito de propriedade e em direito de superfície, consta do Mapa 1, anexo ao presente relatório.

Nesta sede, é ainda de referir que, em 2011, foram adquiridos, em propriedade total, 2 imóveis, 1 pelo Estado e outro por um Instituto Público, no âmbito de 2 permutas realizadas e que não acarretaram para as entidades adquirentes a realização de despesa com esta aquisição.

A identificação dos imóveis objeto de permuta consta do Mapa 2, anexo ao presente relatório.

2.2 Oneração de imóveis do Estado e dos Institutos Públicos

Para além da constituição de direitos de superfície sobre imóveis do domínio privado do Estado e dos Institutos Públicos, regulada no Decreto-Lei n.º 280/2007, de 7 de Agosto, cuja autorização compete ao membro do Governo responsável pela área das finanças, podem ainda ser constituídos outros direitos reais menores sobre os imóveis referidos, *vg* servidões legais de passagem e servidões administrativas, previstos em legislação própria.

No que se refere ao ano de 2011 não é conhecida a constituição de onerações sobre imóveis de Institutos Públicos que tenham transitado pela Direcção-Geral do Tesouro e Finanças.

Já no que concerne ao Estado, no ano transato, este constituiu, a favor do Município do Porto, um direito de superfície sobre 87 imóveis, tendo recebido como contrapartida 2 imóveis destinados a viabilizar a construção do Centro Materno-Infantil do Norte.

Esta operação imobiliária é evidenciada no Mapa 3, anexo ao presente relatório.

2.3 Alienação de imóveis do domínio privado do Estado e dos Institutos Públicos em 2011

De acordo com o Decreto-Lei n.º 280/2007, de 7 de Agosto, os imóveis do domínio privado do Estado e os imóveis dos Institutos Públicos cuja propriedade não seja necessária à prossecução de fins de interesse público e cuja manutenção na sua propriedade não seja conveniente podem ser objecto de alienação.

Podem igualmente ser vendidos imóveis afectos a fins de interesse público desde que fique assegurada a continuidade da prossecução de fins dessa natureza.

Compete ao membro do Governo responsável pela área das finanças autorizar a venda dos imóveis do Estado e dos Institutos Públicos e a escolha do respectivo tipo de procedimento.

A decisão de adjudicação compete ao Diretor-Geral do Tesouro e Finanças, no caso de imóveis do Estado, ou ao respetivo órgão de direcção, no caso de imóveis dos Institutos Públicos.

Para além das modalidades de alienação previstas no Decreto-Lei n.º 280/2007, de 7 de Agosto, há ainda que realçar que, a coberto do Código das Expropriações, podem os imóveis do Estado ser objecto de expropriação por outras entidades, sendo tal acto ainda que configurando uma aquisição originária para o expropriante, não pode deixar de se considerar na vertente do expropriado como diminuição do seu património, configurando assim uma alienação na perspectiva do sujeito expropriado.

A este propósito, saliente-se que não são reportadas pela Direcção-Geral do Tesouro e Finanças as expropriações de imóveis de Institutos Públicos porquanto para além de não carecerem de autorização do membro do Governo responsável pela área das finanças, também não transitam por aquela Direcção-Geral.

No âmbito do presente Relatório, foram considerados como alienados os imóveis que, no ano de 2011, obtiveram despacho de autorização de venda ou de adjudicação e cujo produto da venda ou parte da mesma, foi recebido nesse ano.

Conforme melhor se demonstra no Quadro 3, em 2011 foram alienados 80 imóveis que correspondem a um valor de transação 64.638.297,92 €, o que consubstancia um decréscimo de 81,8 % relativamente a 2010 (355.116.159,49 €).

Quadro 3 - Imóveis alienados pelo Estado e Institutos Públicos

ENTIDADE ALIENANTE	Nº IMÓVEIS	VALOR DA TRANSAÇÃO (€)	(%)
Estado	62	44.644.532,92	69
Institutos Públicos	18	19.993.765,00	31
TOTAL GERAL	80	64.638.297,92	100

A distribuição, por ministério, da alienação de imóveis pelo Estado e por Institutos Públicos, em 2011, é apresentada no quadro seguinte:

Quadro 4 - Imóveis alienados por ministério

MINISTÉRIO	Nº IMÓVEIS	VALOR DA TRANSAÇÃO (€)	(%)
Administração Interna	3	636.700,00	1
Agricultura, do Mar, do Ambiente e do Ordenamento do Território	4	16.827.000,00	26
Defesa Nacional	3	8.172.340,00	13
Economia e do Emprego	9	9.648.400,00	15
Educação e Ciência	2	5.002,85	0
Finanças	47	27.458.539,07	42
Justiça	11	1.118.716,00	2
Solidariedade e da Segurança Social	1	771.600,00	1
TOTAL GERAL	80	64.638.297,92	100

A identificação dos imóveis alienados consta do Mapa 4, anexo ao presente relatório.

3. CONCLUSÃO

Face ao que antecede, e de acordo com os dados evidenciados neste Relatório, resulta que as aquisições representam cerca de 8% do valor de transação dos imóveis alienados no ano de 2011.

Lisboa, 26 de Janeiro de 2012.

MAPA 1 - AQUISIÇÃO ONEROSA DE IMÓVEIS E DE OUTROS DIREITOS REAIS DE GOZO POR INSTITUTOS PÚBLICOS EM 2011

Processo	Identificação	Distrito	Concelho	Freguesia	Tipificação do Imóvel	Fim da Aquisição	Comprador	Comprador NIF	Ministério	Organismo que solicitou a aquisição	Organismo que solicitou a aquisição NIF	Vendedor	Vendedor NIF	Valor da Avaliação	Valor da Transação	Valor Contabilizado	Direito Adquirido/Modalidade de Aquisição
52-IG-267	Prédio urbano denominado "Hotel Turismo da Guarda"	Guarda	Guarda	Sé	Urbano	Instalação de uma Escola de Hotelaria e Turismo	Turismo de Portugal, I.P.	508 666 236	Ministério da Economia e do Emprego	Turismo de Portugal, I.P.	508 666 236	Município da Guarda	501 131 140	3.500.000,00 €	3.500.000,00 €	1.750.000,00 €	Propriedade/Compra
52-LFA-F-53	Prédio Urbano sito na Rua Angelina Vidal, n.º 73	Lisboa	Lisboa	Anjos	Urbano	Instalação de Unidades de Saúde Familiar	Administração Regional de Saúde de Lisboa e Vale do Tejo, I.P.	503 148 776	Ministério da Saúde	Administração Regional de Saúde de Lisboa e Vale do Tejo, I.P.	503 148 776	Instituto de Gestão Financeira da Segurança Social, I.P.	500 715 505	771.600,00 €	771.600,00 €	771.600,00 €	Propriedade/Compra
52-LFE-F-550	Parcela de terreno sita na Rua General Taborda	Lisboa	Lisboa	São Sebastião da Padreira	Urbano	Construção da Unidade de Saúde de Campolide	Administração Regional de Saúde de Lisboa e Vale do Tejo, I.P.	503 148 776	Ministério da Saúde	Administração Regional de Saúde de Lisboa e Vale do Tejo, I.P.	503 148 776	Município de Lisboa	500 051 070	422.220,15 €	422.220,00 €	422.220,00 €	Direito de Superfície/Compra
52-LFE-D-51	Parcela de terreno sita na Estrada da Correia	Lisboa	Lisboa	Carnide	Urbano	Construção da Unidade de Saúde de Carnide	Administração Regional de Saúde de Lisboa e Vale do Tejo, I.P.	503 148 776	Ministério da Saúde	Administração Regional de Saúde de Lisboa e Vale do Tejo, I.P.	504 148 776	Município de Lisboa	500 051 070	499.891,00 €	499.891,00 €	499.891,00 €	Direito de Superfície/Compra
TOTAL														5.193.711,15 €	5.193.711,00 €	3.443.711,00 €	

MAPA 2 - AQUISIÇÃO DE IMÓVEIS SEM DESPESA/PERMUTAS PELO ESTADO E POR INSTITUTOS PÚBLICOS EM 2011

Bens Adquiridos										Bens dados em permuta				
Processo	Identificação	Localização			Fim da Aquisição	Entidade Adquirente		Direito Aquirido	Valor da Avaliação	Processo	Identificação	Localização		
		Distrito	Concelho	Freguesia		Identificação	NIF					Distrito	Concelho	Freguesia
21-FA-183	Lote de terreno para construção- Lote 22, sito no Sobreiral, Coimbra, Arganil	Coimbra	Arganil	Arganil	Regularização da Escola EB 2, 3 de Arganil construída neste terreno	Estado Português	501 481 036	Propriedade	426.000,00 €	21-FA-66	Prédio urbano do Estado, sito na Rua Condessa das Canas, nº 16	Coimbra	Arganil	Arganil
										21-FA-71	Prédio urbano sito na Rua Condessa das Canas, nº 7			
										21-FA-108	Prédio urbano sito na Rua Alexandre Herculano			
52-AI-129	Prédio a desanexar do prédio urbano sito na Rua Padre Manuel Francisco de Sá, nº 77	Aveiro	Santa Maria da Feira	Fiães	Instalação de Serviços da Segurança Social	Instituto da Segurança Social, I.P.	505 305 500	Propriedade	431.000,00 €	21-AI-120	Prédio misto sito no lugar de Chousa de Cima	Aveiro	Santa Maria da Feira	Fiães
									857.000,00 €					

MAPA 2 - AQUISIÇÃO DE IMÓVEIS SEM DESPESA/PERMUTAS PELO ESTADO E POR INSTITUTOS PÚBLICOS EM 2011

Tipificação do Imóvel PU - Urbano PR - Rústico PM - Prédio Misto	Entidade Adquirente		Direito Adquirido	Valor da Avaliação	Valor da Transacção	Observações
	Identificação	NIF				
PU	Município de Arganil	506 833 232	Propriedade	420.000,00 €	420.000,00 €	-
PU	Município de Arganil	506833 232				
PU	Município de Arganil	506 833 232				
PM	Freguesia de Fiães	507 019 997	Propriedade	512.000,00 €	512.000,00 €	A diferença de valores entre o imóvel adquirido pelo Instituto da Segurança Social I.P. e o adquirido pela Freguesia de Fiães, no montante de € 80.000,00, foi paga em espécie pela Junta de Freguesia de Fiães, através de obras a realizar no imóvel adquirido pelo Instituto.
				932.000,00 €	932.000,00 €	

Bens Adquiridos							Bens Onerados																		
Processo	Identificação	Localização			Fim da Aquisição	Entidade Adquirente		Direito Aquirido	Valor da Avaliação	Processo	Identificação	Localização			Tipificação do Imóvel PU - Urbano PR - Rústico PM - Prédio Misto	Entidade Adquirente		Direito Adquirido	Valor da Avaliação	Valor da Transacção	Data Efectiva da Transacção	Observações			
		Distrito	Concelho	Freguesia		Identificação	NIF					Distrito	Concelho	Freguesia		Identificação	NIF								
21-NMB-D-93	Parcela de terreno sita na Rua da Piedade, n.ºs 230 a 234	Porto	Porto	Massarelos	Viabilização da construção do Centro Materno-Infantil do Norte	Estado Português	501 481 036	Propriedade	204.659,00 €	21-NMC-A-189	Prédio sito na Rua do Bairro da Parceria do Campo Pequeno, n.ºs 1 a 41 e 45 (ímpares) e 2 a 42 (pares), e na Travessa do Bairro da Parceria do Campo Pequeno n.ºs 2 a 14 e 1 a 25 Prédio sito no Largo da Maternidade Júlio Dinis n.º 21, casa 1 Prédio sito no Largo da Maternidade Júlio Dinis n.º 21, casa 2 Prédio sito no Largo da Maternidade Júlio Dinis n.º 21, casa 4 Prédio sito no Largo da Maternidade Júlio Dinis n.º 21, casa 8 Prédio sito no Largo da Maternidade Júlio Dinis n.º 21, casa 14 Prédio sito no Largo da Maternidade Júlio Dinis n.º 21, casa 24 Prédio sito no Largo da Maternidade Júlio Dinis n.º 21, casa 26 Prédio sito no Largo da Maternidade Júlio Dinis n.º 21, casa 3, 5, 6, 7, 9, 10, 11, 12, 13 e 30 Prédio sito no Largo da Maternidade Júlio Dinis n.º 21, casa 15, 16, 17, 18 e 25 Prédio sito no Largo da Maternidade Júlio Dinis n.º 21, casa 19 Prédio sito no Largo da Maternidade Júlio Dinis n.º 21, casa 21 Prédio sito no Largo da Maternidade Júlio Dinis n.º 21, casa 22 Prédio sito no Largo da Maternidade Júlio Dinis n.º 21, casa 23 Prédio sito no Largo da Maternidade Júlio Dinis n.º 21, casa 27 Prédio sito no Largo da Maternidade Júlio Dinis n.º 21, casa 28 Prédio sito no Largo da Maternidade Júlio Dinis n.º 21, casa 29 Terreno destinado a construção sito no Largo da Maternidade Júlio Dinis Prédio sito no Largo da Maternidade Júlio Dinis n.º 21	Porto	Porto	Massarelos	PU	Município do Porto	501 306 099	Superfície	200.441,00 €	200.441,00 €	06-06-2011	Os imóveis adquiridos pelo Estado vieram à sua propriedade como contrapartida em espécie pela constituição do Direito da Superfície			
21-NMB-D-94	Parcela de terreno sita na Rua da Piedade s/n	Porto	Porto	Massarelos																					
TOTAL																			204.659,00 €	TOTAL				200.441,00 €	200.441,00 €

MAPA 4 - ALIENAÇÃO DE IMÓVEIS DO ESTADO E DOS INSTITUTOS PÚBLICOS EM 2011

Processo	Designação do Imóvel	Distrito	Concelho	Freguesia	Registo Predial CRP	Inscrição Matricial	Tipologia (PU) Prédio Urbano (PR) Prédio Rústico	Data efectiva da Transacção	Entidade Alienante				Entidade Adquirente		Valor de Avaliação	Valor de Transacção	
									Proprietário	NIF	Ministério	Organismo Disponibilizador	NIF	Proprietário			NIF
21-GE-241	Prédio sito na Avenida Engenheiro Arantes e Oliveira, nº 193	Évora	Évora	Malagueira	61763/091092 - Évora (S6)	2911 - Malagueira	PU	24-01-2011	Estado Português	501 481 036	Ministério da Agricultura, do Mar, do Ambiente e do Ordenamento do Território	Comissão de Coordenação e Desenvolvimento Regional do Alentejo	600 075 826	Estamo-Participações Imobiliárias, S.A.	503 152 544	7.520.000,00 €	7.520.000,00 €
26-NMB-G-36	Prédio sito na Rua Direita do Viso, nº 120, 224 e 244	Porto	Porto	Ramalde	968/19930702 - Ramalde	7040 - Ramalde 7983 - Ramalde 7984 - Ramalde	PU	24-01-2011	Instituto Português da Qualidade, I.P.	502 225 610	Ministério da Economia e do Emprego	Instituto Português da Qualidade, I.P.	502 225 610	Estamo-Participações Imobiliárias, S.A.	503 152 544	8.675.200,00 €	8.675.200,00 €
52-LFE-L-26	Prédio sito na Avenida Columbano Bordalo Pinheiro, nº 5	Lisboa	Lisboa	Campolide	1542/19930525 - São Sebastião da Pedreira	2737 - Campolide	PU	24-01-2011	Instituto da Habitação e da Reabilitação Urbana, I.P.	501 460 888	Ministério da Agricultura, do Mar, do Ambiente e do Ordenamento do Território	Instituto da Habitação e da Reabilitação Urbana, I.P.	501 460 888	Estamo-Participações Imobiliárias, S.A.	504 152 544	8.845.000,00 €	8.845.000,00 €
21-BM-37	Prédios sito na Rua Sacadura Cabral	Beja	Ourique	Ourique	2750/20091228 - Ourique	4401 - Ourique	PU	21-02-2011	Estado Português	501 481 036	Ministério da Administração Interna	Direcção-Geral das Infra-Estruturas e de Equipamentos	600 082 580	Município de Ourique	506 876 330	164.000,00 €	164.000,00 €
21-BI-172	1/3 do Prédio sito em Serralhas	Beja	Mertola	Santana de Cambas	4695, fls. 47, Lº B-14 - Santana de Cambas	387 - Santana de Cambas	PU	26-01-2011	Estado Português	501 481 036	Ministério das Finanças	Direcção-Geral do Tesouro e Finanças	600 006 441	Sandra Isabel Fernandes Nunes	236 834 886	623,00 €	623,00 €
21-BN-57	Prédio denominado "Herdade da Bemposta"	Beja	Serpa	Santa Maria	298/141088 - Santa Maria	136-F - Santa Maria	PR	01-02-2011	Estado Português	501 481 036	Ministério da Educação e Ciência	Escola Profissional de Desenvolvimento Rural de Serpa	600 067 912	EDIA-Empresa de Desenvolvimento e Infra-Estruturas do Alqueva, S.A.	503 450 189	4.971,69 €	4.971,69 €
21-BN-78	Prédio denominado "Matela"	Beja	Serpa	Santa Maria	933/950104 - Santa Maria	137-F - Santa Maria	PR	01-02-2011	Estado Português	501 481 036	Ministério da Educação e Ciência	Escola Profissional de Desenvolvimento Rural de Serpa	601 067 912	EDIA-Empresa de Desenvolvimento e Infra-Estruturas do Alqueva, S.A.	503 450 189	31,16 €	31,16 €
21-HP-16	Prédio denominado "Posto Agrário" sito na Raposeira	Faro	Vila do Bispo	Raposeira	1155/19960313 - Raposeira	U-987 - Raposeira R-79-Secção F - Raposeira	PM	24-02-2011	Estado Português	501 481 036	Ministério da Agricultura, do Mar, do Ambiente e do Ordenamento do Território	Direcção Regional de Agricultura do Algarve	600 005 291	Firma Farol do Sul, Investimentos, S.A.	508 221 838	220.000,00 €	320.000,00 €
26-LFC-F-51 26-LFC-F-52	2 Fracções autónomas "D" e "E", correspondentes ao 1º andar, direito e esquerdo do prédio sito na Rua dos Fanqueiros, n.ºs 90 a 100	Lisboa	Lisboa	São Nicolau	18/19860424-"D" - São Nicolau 18/19860424-"E" - São Nicolau	13-"D" - São Nicolau 13-"E" - São Nicolau	PU	24-02-2011	Estado Português	501 481 036	Ministério da Justiça	Instituto de Gestão Financeira e Infra-Estruturas da Justiça, I.P.	505 587 815	Sociedade Ruas D'Outoon-Investimentos Imobiliários, Lda	509 692 419	233.000,00 €	235.400,00 €
21-LFG-A-158	Prédio sito na Largo da Paz, n.ºs 22, 22-A e 22-B	Lisboa	Lisboa	Ajuda	2716/20000324 - Ajuda	1280 - Ajuda	PU	24-02-2011	Estado Português	501 481 036	Ministério das Finanças	Direcção-Geral do Tesouro e Finanças	600 006 441	Floramalva Imobiliária, Lda	508 377 374	90.000,00 €	110.000,00 €
26-LFB-H-9	Prédio sito no Beco dos Surradores, n.º 9 e 9-A	Lisboa	Lisboa	S. Cristóvão e S. Lourenço	256/20080627 - S. Cristóvão e S. Lourenço	224 - S. Cristóvão e S. Lourenço	PU	25-02-2011	Estado Português	501 481 036	Ministério das Finanças	Direcção-Geral do Tesouro e Finanças	600 006 441	Luis Manuel Firmino dos Santos	124 174 906	21.854,00 €	21.854,00 €
52-MJ-88	Prédio destinado a Campo de Golfe, localizado na Quinta do Prado	Portalegre	Marvão	São Salvador de Aramenha	2396/19980707 - São Salvador de Aramenha	1924 - São Salvador de Aramenha 1985 - São Salvador de Aramenha	PU	25-02-2011	Turismo de Portugal, I.P.	508 666 236	Ministério da Economia e do Emprego	Turismo de Portugal, I.P.	508 666 236	Imobiliária Futuro e Progresso, Lda	505 199 114	580.655,00 €	648.000,00 €
52-MJ-89	Prédio composto por parcela de terreno para construção localizado na Quinta do Prado		Marvão	São Salvador de Aramenha	2648/20030620 - São Salvador de Aramenha	2006 - São Salvador de Aramenha	PU										
52-MJ-90	Prédio localizado em Almagreiros		Marvão	São Salvador de Aramenha	603/19900312 - São Salvador de Aramenha	R-67-Secção C e 68-Secção C - São Salvador de Aramenha U-102 - São Salvador de Aramenha	PM										
21-LP-122	Fracção autónoma "D" correspondente ao 1º andar direito do prédio sito na Rua de	Lisboa	Amadora	Venteira	1734/20061218-"D" - Venteira	808-"D" - Venteira	PU	14-03-2011	Estado Português	501481036	Ministério das Finanças	Direcção-Geral do Tesouro e Finanças	600 006 441	T Qualquer Coisa, Investimentos Imobiliários, Lda	509 332 633	54.920,00 €	57.017,00 €
21-DB-7	Prédio sito na Rua Serpa Pinto, nº 20 e 22	Bragança	Bragança	Santa Maria	1778/20110317 - Santa Maria	686 - Santa Maria	PU	18-04-2011	Estado Português	501 481 036	Ministério da Administração Interna	Direcção-Geral das Infra-Estruturas e de Equipamentos	600 008 878	Município de Bragança	506 215 547	206.000,00 €	206.000,00 €
26-MC-16	Prédio designado antigo Hospital da Misericórdia sito no Convento de São Bento de Avis	Portalegre	Avis	Avis	00549/290393 - Avis	274 - Avis	PU	29-03-2011	Estado Português	501 481 036	Ministério das Finanças	Direcção-Geral do Tesouro e Finanças	600 006 441	Município de Avis	502 789 824	169.600,00 €	169.600,00 €
21-BJ-31	Prédio denominado "Casa de Cantoneiros" sito na Rua de São Sebastião, nº 39	Beja	Moura	Safara	1302/20080304 - Safara	1215 - Safara	PU	05-04-2011	Estado Português	501 481 036	Ministério das Finanças	Direcção-Geral do Tesouro e Finanças	600 006 441	Rafael Jacinto Palma Gaspar	106 587 528	14.000,00 €	25.695,50 €
52-OF-32	Prédio denominado "Armazém de Pontével" sito na Estrada Municipal Cruz de Campo	Santarém	Cartaxo	Pontével	3949/20101019-Pontével 4229/20110105-Pontével	1985-Pontével	PU	25-03-2011	Instituto da Vinha e do Vinho, I.P.	501 772 335	Ministério da Agricultura, do Mar, do Ambiente e do Ordenamento do Território	Instituto da Vinha e do Vinho, I.P.	501 772 335	Estamo - Participações Imobiliárias, S.A.	503 152 544	142.000,00 €	142.000,00 €
51-QA-137	5 Fracções Autónomas "O" a "S" do prédio sito na Praceta Dr. Artur Bivar	Viana do Castelo	Arcos de Valdevez	Arcos de Valdevez	4/131184-"O" a "S" - Arcos de Valdevez	473 - "O" a "S" - Arcos de Valdevez	PU	03-03-2011	Estado Português	501 481 036	Ministério das Finanças	Direcção-Geral dos Impostos	600 000 079	Estamo - Participações Imobiliárias, S.A.	503 152 544	441.900 €	441.900 €
21-PN-43 21-PN-331	2 Fracções Autónomas "A" e "B" correspondentes ao r/c esquerdo e direito do prédio sito na Av. General Humberto Delgado, Lote B	Setúbal	Sines	Sines	4147, fls. 141, Liv.º B-13 -"A" e "B" - Sines	2511 -"A" e "B" - Sines	PU	03-03-2011	Estado Português	501 481 036	Ministério das Finanças	Direcção-Geral dos Impostos	600 000 079	Estamo - Participações Imobiliárias, S.A.	503 152 544	253.000 €	253.000 €
5-PJ-22	Fracção Autónoma "A" correspondente a 1.ª e 2.ª cave do prédio sito na Praceta Quinta da Vinha, n.ºs 6 a 8 e Praceta Sampaio Bruno, n.ºs 2 a 4A	Setúbal	Seixal	Amora	2248/170990 - "A" - Amora	2736-"A" - Amora	PU	03-03-2011	Estado Português	501 481 036	Ministério das Finanças	Direcção-Geral dos Impostos	600 000 079	Estamo - Participações Imobiliárias, S.A.	503 152 544	765.000 €	765.000 €
21-NL-70	Fracção Autónoma "F" correspondente ao 3.º piso do prédio sito na Rua Joaquim Araújo, Rua Bom Retiro e Rua Conde Ferreira n.ºs 45	Porto	Penafiel	Penafiel	05/261184-"F" - Penafiel	1302-"F" - Penafiel	PU	03-03-2011	Estado Português	501 481 036	Ministério das Finanças	Direcção-Geral dos Impostos	600 000 079	Estamo - Participações Imobiliárias, S.A.	503 152 544	524.200 €	524.200 €
21-NR-166	Fracção Autónoma "P" correspondente ao r/c do prédio sito na Avenida da República, n.ºs 1115, 1119, 1125, 1129, 1143, 1151, 1155, 1163, 1171, 1175 e 1183, com entrada pelo n.º 1129	Porto	Vila Nova de Gaia	Mafamude	299-"P" - Mafamude	4891-"P" - Mafamude	PU	03-03-2011	Estado Português	501 481 036	Ministério das Finanças	Direcção-Geral dos Impostos	600 000 079	Estamo - Participações Imobiliárias, S.A.	503 152 544	278.250 €	278.250 €
21-NR-289	Fracção Autónoma "Q" correspondente ao r/c do prédio sito na Avenida da República, n.ºs 1115, 1119, 1125, 1129, 1143, 1151, 1155, 1163, 1171, 1175 e 1183, com entrada pelos n.ºs 1143 e 1151	Porto	Vila Nova de Gaia	Mafamude	299-"Q" - Mafamude	4891-"Q" - Mafamude	PU	03-03-2011	Estado Português	501 481 036	Ministério das Finanças	Direcção-Geral dos Impostos	600 000 079	Estamo - Participações Imobiliárias, S.A.	503 152 544	487.250 €	487.250 €
21-LN-101/197	2 Fracções Autónomas "P" e "Q" correspondentes ao r/c e sobreleja, do prédio sito na Rua Dr. Carlos França, n.º 23	Lisboa	Lisboa	Santa Maria do Castelo S. Miguel	76900, fls. 15 Liv.º B-199 "P" e "Q" - Santa Maria do Castelo	3165 -"P" e "Q" - Santa Maria do Castelo	PU	03-03-2011	Estado Português	501 481 036	Ministério das Finanças	Direcção-Geral dos Impostos	600 000 079	Estamo - Participações Imobiliárias, S.A.	503 152 544	860.500 €	860.500 €
21-LFA-F-43	Fracção Autónoma "A" correspondente ao r/c do prédio sito na Av. General Rogadas, n.ºs 9 e 13	Lisboa	Lisboa	Penha de França	36/19850717-"A" - Penha de França	1280 - "A" - Penha de França	PU	03-03-2011	Estado Português	501 481 036	Ministério das Finanças	Direcção-Geral dos Impostos	600 000 079	Estamo - Participações Imobiliárias, S.A.	503 152 544	1.809.400 €	1.809.400 €
21-LFA-A-386	Prédio sito na Rua Ponta Delgada, n.ºs 69 a 69 A	Lisboa	Lisboa	São Jorge de Arroios	Omisso	1935 - Sao Jorge de Arroios	PU	03-03-2011	Estado Português	501 481 036	Ministério das Finanças	Direcção-Geral dos Impostos	600 000 079	Estamo - Participações Imobiliárias, S.A.	503 152 544	2.228.460 €	2.228.460 €
26-LFB-F-73	Prédio sito no Campo Mártires da Pátria, n.º 3	Lisboa	Lisboa	Pena	1360, fls. 130 v.º, liv. B - 4 - Pena	751 - Pena	PU	03-03-2011	Estado Português	501 481 036	Ministério das Finanças	Direcção-Geral dos Impostos	600 000 079	Estamo - Participações Imobiliárias, S.A.	503 152 544	2.904.000 €	2.904.000 €
26-LFB-E-43	Prédio sito na Rua dos Fanqueiros, n.ºs 9 a 19	Lisboa	Lisboa	Madalena	19/190990 - Madalena	48 - Madalena	PU	03-03-2011	Estado Português	501 481 036	Ministério das Finanças	Direcção-Geral dos Impostos	600 000 079	Estamo - Participações Imobiliárias, S.A.	503 152 544	1.985.400 €	1.985.400 €
26-LFB-E-44	Prédio sito na Rua do Comércio, n.º 31	Lisboa	Lisboa	Madalena	2/171085 - Madalena	70 - Madalena	PU	03-03-2011	Estado Português	501 481 036	Ministério das Finanças	Direcção-Geral dos Impostos	600 000 079	Estamo - Participações Imobiliárias, S.A.	503 152 544	1.600.300 €	1.600.300 €

MAPA 4 - ALIENAÇÃO DE IMÓVEIS DO ESTADO E DOS INSTITUTOS PÚBLICOS EM 2011

26-LFB-E-55	Fracção Autónoma "A" correspondente à cave e r/c do prédio sito na Rua da Prata, n.º 10 a 22, tornejando para a Rua do Comércio n.ºs 57 a 61	Lisboa	Lisboa	S. Nicolau	00013/180989-"A"- S. Julião	339-"A" - S. Nicolau	PU	03-03-2011	Estado Português	501 481 036	Ministério das Finanças	Direcção-Geral dos Impostos	600 000 079	Estamo - Participações Imobiliárias, S.A.	503 152 544	1.200.000 €	1.200.000 €
2-GE-158	Prédio sito na Travessa da Caraca, n.º 18	Évora	Évora	Sé e São Pedro	839, fls 24, liv. B-3 - Sé e São Pedro	801 - Sé e São Pedro	PU	03-03-2011	Estado Português	501 481 036	Ministério das Finanças	Direcção-Geral dos Impostos	600 000 079	Estamo - Participações Imobiliárias, S.A.	503 152 544	1.750.000 €	1.750.000 €
51-FD-26	Fracção Autónoma "A" correspondente ao r/c do prédio sito na Rua Dr. Simão da Cunha, n.º 45	Coimbra	Condeixa-a-Nova	Condeixa-a-Nova	62-"A" - Condeixa-a-Nova	1196-"A" - Condeixa-a-Nova	PU	03-03-2011	Estado Português	501 481 036	Ministério das Finanças	Direcção-Geral dos Impostos	600 000 079	Estamo - Participações Imobiliárias, S.A.	503 152 544	477.700 €	477.700 €
5-AI-85	2 Fracções Autónomas "L" e "M" correspondentes ao r/c com entrada respectivamente, pelos n.ºs 44 a 46 e pelos n.ºs 36 a 40, do prédio sito na Rua de S. Nicolau, n.ºs 24 a 48	Aveiro	Santa Maria da Feira	Feira	1297-"L" - Feira	1619-"L" - Feira	PU	03-03-2011	Estado Português	501 481 036	Ministério das Finanças	Direcção-Geral dos Impostos	600 000 079	Estamo - Participações Imobiliárias, S.A.	503 152 544	500.500 €	500.500 €
					1297-"M" - Feira	1619-"M" - Feira	PU	03-03-2011	Estado Português	501 481 036	Ministério das Finanças	Direcção-Geral dos Impostos	600 000 079	Estamo - Participações Imobiliárias, S.A.	503 152 544	297.700 €	297.700 €
5-NMB-D-25	Fracção Autónoma "B" correspondente ao r/c com entrada pelos n.ºs 273 e 291 do prédio sito na Rua Gonçalo Sampaio, n.ºs 271 a 329 e Rua Agramonte, n.º 17	Porto	Porto	Massarelos	610/20080227-"B" - Massarelos	2635-"B" - Massarelos	PU	03-03-2011	Estado Português	501 481 036	Ministério das Finanças	Direcção-Geral dos Impostos	600 000 079	Estamo - Participações Imobiliárias, S.A.	503 152 544	1.649.800 €	1.649.800 €
21-LA-116	4 Fracções Autónomas "A" a "D" correspondentes, respectivamente a r/c destinado a garagem, r/c A, r/c	Lisboa	Alenquer	Triana	5/19841011-"A" a "D"- Triana	1714-"A" - Triana	03-03-2011	Estado Português	501 481 036	Ministério das Finanças	Direcção-Geral dos Impostos	600 000 079	Estamo - Participações Imobiliárias, S.A.	503 152 544	296.875 €	296.875 €	
						1714-"B" - Triana	03-03-2011	Estado Português	501 481 036	Ministério das Finanças	Direcção-Geral dos Impostos	600 000 079	Estamo - Participações Imobiliárias, S.A.	503 152 544	59.375 €	59.375 €	
						1714-"C" - Triana	03-03-2011	Estado Português	501 481 036	Ministério das Finanças	Direcção-Geral dos Impostos	600 000 079	Estamo - Participações Imobiliárias, S.A.	503 152 544	59.375 €	59.375 €	
						1714-"D" - Triana	03-03-2011	Estado Português	501 481 036	Ministério das Finanças	Direcção-Geral dos Impostos	600 000 079	Estamo - Participações Imobiliárias, S.A.	503 152 544	59.375 €	59.375 €	
21-LE-260	Prédio denominado "Quartel da Bateria da Parede"	Lisboa	Cascais	Parede	263/280885-Parede 1585/19910527-Parede 4261/20101020-Parede 4257/20100119-Parede	219 secção 48 - Parede 275 secção 70-78 - Parede Omissio Omissio	PR	05-05-2011	Estado Português	501 481 036	Ministério da Defesa Nacional	Direcção-Geral de Armamento e Infra-Estruturas de Defesa	600 083 942	Estamo - Participações Imobiliárias, S.A.	503 152 544	2.430.340,00 €	2.430.340,00 €
21-EB-86	Prédio designado "Antigo Posto Fiscal de Castelo Branco", sito na Rua Engº Duarte Pacheco, nº 7 e 7-A	Castelo Branco	Castelo Branco	Castelo Branco	10899/20110203 - Castelo Branco	4445 - Castelo Branco	PU	18-03-2011	Estado Português	501 481 036	Ministério da Administração Interna	Direcção-Geral das Infra-Estruturas e de Equipamentos	600 082 580	Município de Castelo Branco	501 143 530	266.700,00 €	266.700,00 €
21-LFE-N-45	2,2998% da Fracção Autónoma "O" correspondente ao 2º andar direito do prédio sito na Avº de Roma, nº 6 e Avº João XXI, nº 21	Lisboa	Lisboa	São Jorge de Arroios	1136/19920817 - São Jorge de Arroios	516-"O" - São João de Deus	PU	20-05-2011	Estado Português	501 481 036	Ministério das Finanças	Direcção-Geral do Tesouro e Finanças	600 006 441	Virgílio Ferreira Martins	116 872 128	4.829,58 €	4.829,58 €
52-LFA-F-53	Prédio sito na Rua Angelina Vidal, nº 73	Lisboa	Lisboa	Anjos	706/19940922 - Anjos	1189 - Penha de França	PU	28-03-2011	Instituto de Gestão Financeira da Segurança Social, I.P.	500 715 505	Ministério da Solidariedade e da Segurança Social	Instituto de Gestão Financeira da Segurança Social, I.P.	500 715 505	Administração Regional de Saúde de Lisboa e Vale do Tejo, I.P.	503 148 776	771.600,00 €	771.600,00 €
52-EC-215	Fracção Autónoma "H" correspondente ao 2º andar direito do prédio sito na Rua José Ramalho, nº 107	Castelo Branco	Covilhã	São Martinho	26/19850118-"H" - São Martinho	1123-"H" - São Martinho	PU	22-06-2011	Instituto de Gestão Financeira e Infra-Estruturas da Justiça, I.P.	505 587 815	Ministério da Justiça	Instituto de Gestão Financeira e Infra-Estruturas da Justiça, I.P.	505 587 815	Manuel Mateus Raposo	109 345 142	67.500,00 €	67.500,00 €
26-PD-103	Parcela com 37513 m2 destacada do prédio denominado "Quartel de Coima", PM/2 do Barreiro	Setúbal	Barreiro	Santo António da Charneca	2399/20110728	R-1º-Secção AE(parte) - Santo António da Charneca	PR	23-05-2011	Estado Português	501 481 036	Ministério da Defesa Nacional	Direcção-Geral de Armamento e Infra-Estruturas de Defesa	600 083 942	Estradas de Portugal S.A	504 598 686	442.000,00 €	442.000,00 €
21-BM-32	Fracção Autónoma "B" correspondente ao R/C do prédio sito na Av. 25 de Abril, nº	Beja	Ourique	Ourique	00347/19880614-"B" - Ourique	2874-"B" - Ourique	PU	27-06-2011	Estado Português	501 481 036	Ministério das Finanças	Direcção-Geral dos Impostos	600 000 079	Ourinforserve Sociedade Ouriquense de Informática e Serviços, Ldº	502 126 434	103.800,00 €	105.129,99 €
52-HF-412	Fracção Autónoma "V" correspondente ao 9º andar direito do prédio sito na Avº 5 de Outubro, nº 82	Faro	Faro	Sé	29/19841205-"V" - Sé	5557-"V" - Sé	PU	29-06-2011	Instituto de Gestão Financeira e Infra-Estruturas da Justiça, I.P.	505 587 815	Ministério da Justiça	Instituto de Gestão Financeira e Infra-Estruturas da Justiça, I.P.	505 587 815	Catarina Gouveia Vaz Pereira	233 759 352	138.000,00 €	142.315,00 €
21-EH-50	Parcela de terreno para construção urbana sita em Alvito da Beira	Castelo Branco	Proença-a-Nova	Alvito da Beira	1578/20031128 - Alvito da Beira	962 - Alvito da Beira	PU	21-06-2011	Estado Português	501 481 036	Ministério das Finanças	Direcção-Geral do Tesouro e Finanças	600 006 441	Centro Social Cultural e Desportivo Alvitense	500 925 070	1.600,00 €	1.620,00 €
21-OL-19	Fracção Autónoma "C", correspondente ao 2º andar direito do prédio sito na Rua Brigadeiro Lino Valente, nº 28	Santarém	Ferreira do Zêzere	Ferreira do Zêzere	1776/19980429-"C" - Ferreira do Zêzere	1234-"C" - Ferreira do Zêzere	PU	21-06-2011	Estado Português	501 481 036	Ministério das Finanças	Direcção-Geral do Tesouro e Finanças	600 006 441	Sérgio Filipe de Oliveira Marçal	223 478 997	50.100,00 €	50.100,00 €
21-LFE-B-136	Fracção Autónoma "E", correspondente ao 1º andar esquerdo do prédio sito na Rua Emilia das Neves, nº 28	Lisboa	Lisboa	Benfica	461/190587-"E"-Benfica	406-"E" - Benfica	PU	14-12-2011	Estado Português	501 481 036	Ministério das Finanças	Direcção-Geral do Tesouro e Finanças	600 006 441	José Emidio Alves Ferreira	131 383 272	87.000,00 €	88.000,00 €
21-LFG-F-311	Fracção Autónoma "F", correspondente ao 2º andar esquerdo do prédio sito na Rua do Sacramento a Alcântara, nº	Lisboa	Lisboa	Prazeres	00040/220486-"F"-Santos,	862-"F" - Prazeres	PU	16-11-2011	Estado Português	501 481 036	Ministério das Finanças	Direcção-Geral do Tesouro e Finanças	600 006 441	Clara Maria Abreu Rowland Marco Lisi	222 167 165 230 502 040	70.000,00 €	70.000,00 €
52-GD-151	Prédio Urbano denominada "Casa de Magistrados" sito na Avº 9 de Abril, nº 52 e 54	Évora	Estremoz	Santa Maria	02629/160904 - Santa Maria	1415-Santa Maria	PU	14-12-2011	Instituto de Gestão Financeira e Infra-Estruturas da Justiça, I.P.	505 587 815	Ministério da Justiça	Instituto de Gestão Financeira e Infra-Estruturas da Justiça, I.P.	505 587 815	Joaquim António Baltazar Arvana	157 495 698	145.000,00 €	148.000,00 €
21-IO-71	Prédio sito na Cónego Marrana, nº 10	Guarda	Vila Nova de Foz Coa	Vila Nova de Foz Coa	00436/870527- Vila Nova Foz Coa	2983 - Vila Nova Foz Coa	PU	14-12-2011	Estado Português	501 481 036	Ministério da Justiça	Instituto de Gestão Financeira e Infra-Estruturas da Justiça, I.P.	505 587 815	Susana Maria da Silva Branquinho Ribeiro	212 250 329	67.500,00 €	67.550,00 €
21-IO-50	Prédio sito na Cónego Marrana, nº 8	Guarda	Vila Nova de Foz Coa	Vila Nova de Foz Coa	00437/870527- Vila Nova Foz Coa	2984 - Vila Nova Foz Coa	PU	14-12-2011	Estado Português	501 481 036	Ministério da Justiça	Instituto de Gestão Financeira e Infra-Estruturas da Justiça, I.P.	505 587 815	Manuel do Nascimento Dias	157 036 646	67.500,00 €	79.001,00 €
52-JI-338	Fracção Autónoma "F", sita no Rossio do Borges nº 411 na Arabalde de Aquem	Leiria	Leiria	Leiria	1084/19950530-"F"- Leiria	3714 - "F" - Leiria	PU	14-12-2011	Instituto de Apoio às Pequenas e Médias Empresas Industriais, IP	501 373 357	Ministério da Economia e do Emprego	Instituto de Apoio às Pequenas e Médias Empresas Industriais, IP	501 373 357	SKY RENTING - Aluguer de Viaturas e Equipamentos, Ldº	509 344 976	302.100,00 €	302.100,00 €
52-JI-339	Fracção Autónoma "G", 1º B, sita no Rossio do Borges nº 411 na Arabalde de Aquem	Leiria	Leiria	Leiria	1084/19950530-"G"- Leiria	3714 - "G" - Leiria											
52-JI-340	Fracção Autónoma "H", 1ºC, sita no Rossio do Borges nº 411 na Arabalde de Aquem	Leiria	Leiria	Leiria	1084/19950530-"H"- Leiria	3714 - "H" - Leiria											
52-JI-341/342	2 Fracções Autónomas "V", nº 4 e "X", n.º 5, cave, garagem, sitas no Rossio do Borges nº 411 na Arabalde de Aquem	Leiria	Leiria	Leiria	1084/19950530-"V"- Leiria 1084/19950530-"X"- Leiria	3714 - "V" - Leiria 3714 - "X" - Leiria	PU	14-12-2011	Instituto de Apoio às Pequenas e Médias Empresas Industriais, IP	501 373 357	Ministério da Economia e do Emprego	Instituto de Apoio às Pequenas e Médias Empresas Industriais, IP	501 373 357	SKY RENTING - Aluguer de Viaturas e Equipamentos, Ldº	510 344 976	23.100,00 €	23.100,00 €
52-PC-322	Fracção Autónoma "P", sita nas Rua das Flores, nº 5, 7ºDtº	Setúbal	Almada	Almada	12671, fls. 163, vº do Lº B-35 - "P"-Almada	1561-"P" - Almada	PU	15-12-2011	Instituto de Gestão Financeira e Infra-Estruturas da Justiça,	505 587 815	Ministério da Justiça	Instituto de Gestão Financeira e Infra-Estruturas da Justiça, I.P.	505 587 815	G.S.E.R. - Invest, Ldº	509 680 917	98.350,00 €	98.350,00 €
21-RC-70	Prédio sito Bouça Soutelinho da Raia	Vila Real	Chaves	Soutelinho de Raia	00317/101197 - Soutelinho da Raia	283 - Soutelinho da Raia	PU	15-12-2011	Estado Português	501 481 036	Ministério das Finanças	Direcção-Geral do Tesouro e Finanças	600 006 441	André da Silva Vilabril	238 476 952	13.500,00 €	13.635,00 €
21-DF-44	Prédio denominado "Casa de Cantoneiros", nº 17,	Bragança	Miranda do Douro	Miranda do Douro	2102/20111 - Miranda do Douro	490 - Miranda do Douro	PU	14-12-2011	Estado Português	501 481 036	Ministério das Finanças	Direcção-Geral do Tesouro e Finanças	600 006 441	Nuno Miguel Coimbra Dominges	212 638 343	12.000,00 €	13.000,00 €
21-LJ-28	Prédiodesignado por PM 95/Oeiras, Quartel da Bateria do carascal ou de Linda-a-Velha	Lisboa	Oeiras	Linda-a-Velha	7821/20111118 - Camaxide	2374 - Linda-a Velha	PU	23-12-2011	Estado Português	502 481 036	Ministério da Defesa Nacional	Direcção-Geral de Armamento e Infra-Estruturas de Defesa	600 083 942	Estamo - Participações Imobiliárias, S.A.	503 152 544	5.300.000,00 €	5.300.000,00 €

MAPA 4 - ALIENAÇÃO DE IMÓVEIS DO ESTADO E DOS INSTITUTOS PÚBLICOS EM 2011

52-CM-136	Fracção Autónoma "AN", sita Rua Ernesto de Carvalho, nº 108, 7º C	Braga	Vila Nova de Famalicão	Vila Nova de Famalicão	4/19841108 - "AN" Vila Nova de Famalicão	1070 - "AN" - Vila Nova de Famalicão	PU	14-12-2011	Instituto de Gestão Financeira e Infra-Estruturas da Justiça, I.P.	505 587 815	Ministério da Justiça	Instituto de Gestão Financeira e Infra-Estruturas da Justiça, I.P.	505 587 815	Pluralgana, Unipessoal, Lda	508 635 705	61.400,00 €	61.400,00 €
21-NI-1	2 Prédios denominados "Antiga Estação de Lactínios de Paços de Ferreira" sitos na Avª dos Templários	Porto	Paços de Ferreira	Paços de Ferreira	13405 - Paços de Ferreira 16409 - Paços de Ferreira	U-1992, R-624 - Paços de Ferreira R-677, 678, 679 e 681 - Paços de Ferreira	PU	21-12-2011	Estado Português	501 481 036	Ministério das Finanças	Direcção-Geral do Tesouro e Finanças	600 006 441	Município de Paços de Ferreira	502 173 297	1.280.000,00 €	1.280.000,00 €
52-EC-218	Fracção Autónoma "J", sita Rua José Ramalho, nº 107, 3º Dtº	Castelo Branco	Covilhã	São Martinho	26/19850118 - São Martinho	1123 - "J" - S.Martinho	PU	16-12-2011	Instituto de Gestão Financeira e Infra-Estruturas da Justiça, I.P.	505 587 815	Ministério da Justiça	Instituto de Gestão Financeira e Infra-Estruturas da Justiça, I.P.	505 587 815	Vitor Manuel Fernandes Leandro	206 211 554	67.500,00 €	69.200,00 €
21-SP-53	Prédio denominado "Ex-Escola Básica 2/3", sito na Rua S.Vicente de Paula, nº 142	Viseu	São Pedro do Sul	São Pedro do Sul	2877/20110711 - São Pedro do Sul	1644- São Pedro do Sul	PU	02-11-2011	Estado Português	501 481 036	Ministério das Finanças	Direcção-Geral do Tesouro e Finanças	600 006 441	Município de São Pedro do Sul	506 785 815	300.000,00 €	300.000,00 €
21-LP-109	Parcela de Terreno com área 59.941 m2, para a construção do Sublança Buraca/Pontinha do IC-17/CRI/Prédio	Lisboa	Amadora	Brandoa	a destacar do prédio 00748/070994 - Brandoa	a destacar do artigo 3 - Secção D - Brandoa	PR	29-12-2011	Estado Português	501 481 036	Ministério das Finanças	Direcção-Geral do Tesouro e Finanças	600 006 441	Estradas de Portugal S.A	504 598 686	4.657.575,00 €	4.657.575,00 €
21-BF-5	Prédio denominado "Antiga casa de Cantoneiros de Beira Interior"	Beja	Castro Verde	Castro Verde	3132/20060118 - Castro Verde	1660 - Castro Verde	PU	12-12-2011	Estado Português	501481036	Ministério das Finanças	Direcção-Geral do Tesouro e Finanças	600 006 441	Carlos Alberto Nascimento Guerreiro	120 298 724	1.500,00 €	1.500,00 €
21-LE-144	Parcela de Terreno com área aproximada de 3,5 ha,	Lisboa	Cascais	Alcabideche	a destacar do prédio 2632/19890302 - Alcabideche	a destacar do artigo 4833, secção 11-12, Alcabideche	PR	30-12-2011	Estado Português	501481036	Ministério da Justiça	Instituto de Gestão Financeira e Infra-Estruturas	505 587 815	Estamo - Participações Imobiliárias, S.A	503 152 544	150.000,00 €	150.000,00 €
TOTAIS															64.410.709,43 €	64.638.297,92 €	