

**ANÚNCIO**

**Arrendamento de instalações para a Unidade de Gestão de Recursos Tecnológicos do Instituto dos Registos e Notariado na Região do Grande Porto**

**O Instituto de Gestão Financeira e Equipamentos da Justiça** pretende arrendar um edifício ou pavilhão para instalação da **Unidade de Gestão de Recursos Tecnológicos do Instituto dos Registos e Notariado**, nos concelhos de Matosinhos, Maia, Valongo, Gondomar ou Vila Nova de Gaia, com a área bruta locável de referência de **700 a 800 m<sup>2</sup>**, em piso térreo, e reunindo as seguintes características:

- Boa localização, bem servido de transportes públicos, com acessos independentes ao exterior e estacionamento privativo;
- Estar equipado com elevadores e/ou rampas que permitam o fácil acesso de Pessoas com mobilidade reduzida, nos termos previstos no Decreto-Lei n.º 163/2006 de 8 de agosto;
- Estar licenciado para instalação de comércio ou serviços;
- Lages dimensionadas para sobrecargas no mínimo de 4,00 kN/m<sup>2</sup> para zona de escritório;
- Possuir infraestruturas de telecomunicações e elétricas licenciadas, adequadas ao funcionamento de serviços, incluindo ar condicionado e rede estruturada;

As propostas devem ser enviadas ao **Instituto de Gestão Financeira e Equipamentos da Justiça, Parque das Nações, Av. D. João II, n.º 1.08.01D, 17.º, 1990-097 Lisboa**, referenciando o assunto (título do Anúncio). Deverão incluir os seguintes elementos:

- Identificação do proponente, com endereço postal, telefone e “mail”;
- Identificação do edifício proposto, com o nome da rua, n.º de polícia, planta de localização;
- Cópia da caderneta predial e da licença de utilização;
- plantas, alçados e cortes do edifício, mapa de acabamentos e memória descritiva;
- Preço pretendido para o arrendamento, por mês e anual, e por m<sup>2</sup> de área bruta locável.

O prazo de entrega das propostas é de 45 dias de calendário contados da data de publicação do presente anúncio no sítio da internet da Direção-Geral do Tesouro e Finanças.

Lisboa, 24 de março de 2023

**O Vogal do Conselho Diretivo**

**(Vasco Costa)**

